

CANTO DO FORTE
O BAIRRO MAIS VALORIZADO
E CHARMOSO DA CIDADE

XIXOVÁ
987

TABELA ATUALIZADA EM: 15/10/2025

TABELA LANÇAMENTO - OUTUBRO 2025

Fase: Lançamento

Localização: Rua Xixová, 987 - Canto do Forte - Praia Grande/SP

Financiamento: Fluxo de obras direto com a construtora e financiamento bancário pós-chaves.

Reg. Incorporação: 241.348

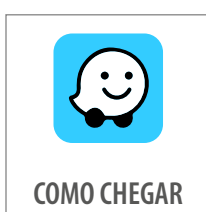
Previsão de Entrega: Dezembro/2027



Descrição:

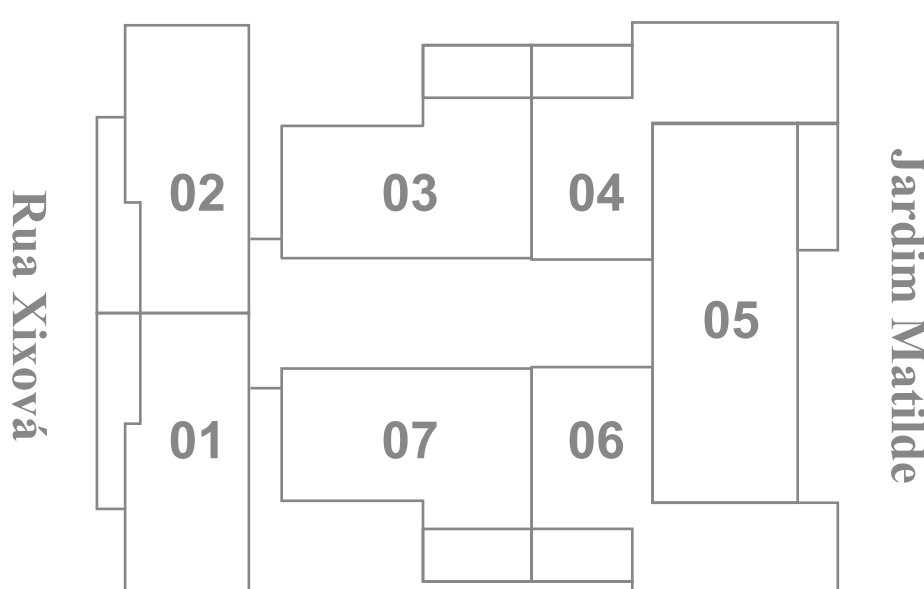
- Lazer no Rooftop
- Espaço Festas
- Espaço Teen
- Brinquedoteca
- Playgrond
- Espaço Grill
- Lounge Space
- Salão de Jogos adulto
- Fitness
- Deck molhado
- Piscina Adulto
- Piscina Infantil
- Sauna

CLIQUE NOS ÍCONES PARA



UNIDADE	TIPO	VAGAS	ÁREA PRIVATIVA M ²	ENTRADA	3X ANUAIS	30 MENSAIS	ENTREGA	FINANCIAMENTO BANCARIO	VALOR TOTAL
11	2 SUITES E LAVABO - GARDEN	2	68,95	R\$ 42.607,50	R\$ 12.017,50	R\$ 2.512,75	R\$ 42.607,50	R\$ 458.850,00	R\$ 655.500,00
12	2 SUITES E LAVABO - GARDEN	2	68,95	R\$ 42.607,50	R\$ 12.017,50	R\$ 2.512,75	R\$ 42.607,50	R\$ 458.850,00	R\$ 655.500,00
13	2 DORM C/ 1 SUITE - GARDEN	2	69,07	R\$ 45.448,00	R\$ 12.818,67	R\$ 2.680,27	R\$ 45.448,00	R\$ 489.440,00	R\$ 699.200,00
14	2 SUITES E LAVABO - GARDEN	2	74,24	R\$ 48.288,50	R\$ 13.619,83	R\$ 2.847,78	R\$ 48.288,50	R\$ 520.030,00	R\$ 742.900,00
15	3 SUITES E LAVABO - GARDEN	2	98,38	R\$ 63.417,25	R\$ 17.886,92	R\$ 3.739,99	R\$ 63.417,25	R\$ 682.955,00	R\$ 975.650,00
16	2 SUITES E LAVABO - GARDEN	2	74,24	R\$ 48.288,50	R\$ 13.619,83	R\$ 2.847,78	R\$ 48.288,50	R\$ 520.030,00	R\$ 742.900,00
17	2 DORM C/ 1 SUITE - GARDEN	2	69,07	R\$ 45.448,00	R\$ 12.818,67	R\$ 2.680,27	R\$ 45.448,00	R\$ 489.440,00	R\$ 699.200,00
21	VENDIDO								
31	2 SUITES E LAVABO	2	68,95	R\$ 37.297,00	R\$ 10.519,67	R\$ 2.199,57	R\$ 37.297,00	R\$ 401.660,00	R\$ 573.800,00
41	VENDIDO								
51	VENDIDO								
61	VENDIDO								
71	2 SUITES E LAVABO	2	68,95	R\$ 38.532,00	R\$ 10.868,00	R\$ 2.272,40	R\$ 38.532,00	R\$ 414.960,00	R\$ 592.800,00
81	VENDIDO								
91	2 SUITES E LAVABO	2	68,95	R\$ 39.149,50	R\$ 11.042,17	R\$ 2.308,82	R\$ 39.149,50	R\$ 421.610,00	R\$ 602.300,00
101	VENDIDO								
111	2 SUITES E LAVABO	2	68,95	R\$ 41.063,75	R\$ 11.582,08	R\$ 2.421,71	R\$ 41.063,75	R\$ 442.225,00	R\$ 631.750,00
22	VENDIDO								
32	VENDIDO								
42	VENDIDO								
52	2 SUITES E LAVABO	2	68,95	R\$ 37.914,50	R\$ 10.693,83	R\$ 2.235,98	R\$ 37.914,50	R\$ 408.310,00	R\$ 583.300,00
62	VENDIDO								
72	VENDIDO								
82	VENDIDO								
92	2 SUITES E LAVABO	2	68,95	R\$ 39.149,50	R\$ 11.042,17	R\$ 2.308,82	R\$ 39.149,50	R\$ 421.610,00	R\$ 602.300,00
102	VENDIDO								
112	VENDIDO								
23	VENDIDO								
33	2 DORM C/ 1 SUITE	1	69,07	R\$ 34.827,00	R\$ 9.823,00	R\$ 2.053,90	R\$ 34.827,00	R\$ 375.060,00	R\$ 535.800,00
43	2 DORM C/ 1 SUITE	1	69,07	R\$ 35.135,75	R\$ 9.910,08	R\$ 2.072,11	R\$ 35.135,75	R\$ 378.385,00	R\$ 540.550,00
53	VENDIDO								
63	VENDIDO								
73	VENDIDO								
83	2 DORM C/ 1 SUITE	2	69,07	R\$ 36.432,50	R\$ 10.275,83	R\$ 2.148,58	R\$ 36.432,50	R\$ 392.350,00	R\$ 560.500,00
93	VENDIDO								
103	2 DORM C/ 1 SUITE	2	69,07	R\$ 37.050,00	R\$ 10.450,00	R\$ 2.185,00	R\$ 37.050,00	R\$ 399.000,00	R\$ 570.000,00
113	2 DORM C/ 1 SUITE	2	69,07	R\$ 37.235,25	R\$ 10.502,25	R\$ 2.195,93	R\$ 37.235,25	R\$ 400.995,00	R\$ 572.850,00
24	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 39.828,75	R\$ 11.233,75	R\$ 2.348,88	R\$ 39.828,75	R\$ 428.925,00	R\$ 612.750,00
34	VENDIDO								
44	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 40.446,25	R\$ 11.407,92	R\$ 2.385,29	R\$ 40.446,25	R\$ 435.575,00	R\$ 622.250,00
54	VENDIDO								
64	VENDIDO								
74	VENDIDO								
84	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 41.681,25	R\$ 11.756,25	R\$ 2.458,13	R\$ 41.681,25	R\$ 448.875,00	R\$ 641.250,00
94	VENDIDO								
104	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 42.298,75	R\$ 11.930,42	R\$ 2.494,54	R\$ 42.298,75	R\$ 455.525,00	R\$ 650.750,00
114	VENDIDO								
25	3 SUITES E LAVABO	2	98,38	R\$ 53.599,00	R\$ 15.117,67	R\$ 3.160,97	R\$ 53.599,00	R\$ 577.220,00	R\$ 824.600,00
35	3 SUITES E LAVABO	2	98,38	R\$ 53.846,00	R\$ 15.187,33	R\$ 3.175,53	R\$ 53.846,00	R\$ 579.880,00	R\$ 828.400,00
45	VENDIDO								
55	VENDIDO								
65	3 SUITES E LAVABO	2	98,38	R\$ 54.834,00	R\$ 15.466,00	R\$ 3.233,80	R\$ 54.834,00	R\$ 590.520,00	R\$ 843.600,00
75	VENDIDO								
85	VENDIDO								
95	VENDIDO								
105	VENDIDO								
115	VENDIDO								
26	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 39.828,75	R\$ 11.233,75	R\$ 2.348,88	R\$ 39.828,75	R\$ 428.925,00	R\$ 612.750,00
36	VENDIDO								
46	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 40.446,25	R\$ 11.407,92	R\$ 2.385,29	R\$ 40.446,25	R\$ 435.575,00	R\$ 622.250,00
56	VENDIDO								
66	VENDIDO								
76	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 41.372,50	R\$ 11.669,17	R\$ 2.439,92	R\$ 41.372,50	R\$ 445.550,00	R\$ 636.500,00
86	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 41.681,25	R\$ 11.756,25	R\$ 2.458,13	R\$ 41.681,25	R\$ 448.875,00	R\$ 641.250,00
96	VENDIDO								
106	VENDIDO								
116	2 SUITES E LAVABO	2	74,24	R\$ 42.607,50	R\$ 12.017,50	R\$ 2.512,75	R\$ 42.607,50	R\$ 458.850,00	R\$ 655.500,00
27	VENDIDO								
37	2 DORM C/ 1 SUITE	1	69,07	R\$ 34.827,00	R\$ 9.823,00	R\$ 2.053,90	R\$ 34.827,00	R\$ 375.060,00	R\$ 535.800,00
47	2 DORM C/ 1 SUITE	1	69,07	R\$ 35.135,75	R\$ 9.910,08	R\$ 2.072,11	R\$ 35.135,75	R\$ 378.385,00	R\$ 540.550,00
57	VENDIDO								
67	VENDIDO								
77	2 DORM C/ 1 SUITE	2	69,07	R\$ 36.123,75	R\$ 10.188,75	R\$ 2.130,38	R\$ 36.123,75	R\$ 389.025,00	R\$ 555.750,00
87	VENDIDO								
97	2 DORM C/ 1 SUITE	2	69,07	R\$ 36.741,25	R\$ 10.362,92	R\$ 2.166,79	R\$ 36.741,25	R\$ 395.675,00	R\$ 565.250,00
107	2 DORM C/ 1 SUITE	2	69,07	R\$ 37.050,00	R\$ 10.450,00	R\$ 2.185,00	R\$ 37.050,00	R\$ 399.000,00	R\$ 570.000,00
117	VENDIDO								

*Todos os valores a serem pagos no período obra e o saldo pago no financiamento bancário são corrigidos mensalmente pelo índice no percentual mínimo de 0,7%.



CLIQUE NOS ÍCONES PARA ACESSAR

